

前言

OTIS WORLDWIDE CORPORATION 包括其所有子公司 (以下稱「OTIS」) 透過其產品、維修服務、網站、應用程式和社交媒體頁面 (以下稱「服務」) 提供各種類型的數位化服務。

除非另與 Otis

達成特定使用協議、且其中的條款取代、抵觸、擴充或限縮本使用條款，否則以本使用條款的規範為準。除本使用條款外，您必須遵守服務連帶提供的所有政策或規定，以及所有適用的當地法律與法規。

有限授權

透過這些使用條款，Otis

授予您非排他性、不可轉讓、個人、有限的權利，允許您在個人運算設備上存取及使用服務和伴隨材料，或另有約定。本授權並不轉讓服務或伴隨材料的所有權，且受以下限制：

(1) 不得濫用或盜用任何智慧財產，並應尊重著作權和其他所有權聲明；(2)

不得以任何方式修改服務、或重製或公開展示、執行、分發或以其他方式將服務或伴隨材料用於任何公共或商業目的，除非另行書面同意；(3)

不得反編譯、解密、反彙編、逆向工程或以其他方式試圖存取服務或任何內容檔或其他著作的原始程式碼；(4)

不得分發、發佈、出租、租賃、出借、轉讓、再授權、披露或以其他方式將服務提供予任何協力廠商；以及 (5) 不得全部或部分修改或創建服務的衍生作品。

保留權利和所有權

Otis

或其供應商擁有服務及伴隨材料的所有權利、所有權和權益，包括所有智慧財產權；並保留服務和伴隨材料的所有權利、所有權和權益，包括所有智慧財產權，包括所有未明確授予您的權利。「服務」及本網站所有內容受到著作權和其他智慧財產權法律和條約的保護。

免責聲明

Otis 網站和社交媒體網站上提供的資訊僅供參考。Otis

以「原貌」的方式向網站和社交媒體網站提供內容，且針對本網站或其內容均不作出任何形式的陳述或保證。Otis

對於所有此類陳述和保證，無論明確或暗示，均不負責任，包括但不限於對於可銷售性和特定用途適用性的保證。此外，並不表示或保證可經本網站獲取的資訊是準確、完整或最新的。

變更

服務內容如有變更，恕不另行通知。Otis

保留隨時變更或修改本使用條款的權利。此類變更、修改、增加或刪除在通知或張貼後立即生效。Otis

可隨時終止、變更、停用或中止服務的任何方面，包括網站上任何功能的可用性。Otis 也可針對某些功能和服務施加限制，或限制訪問網站的某些部分，無需另行通知或承擔任何責任。

超連結

透過服務所提供的某些連結可能會開啟不受 Otis 管控的網站。Otis

提供這些外部連結僅是為了方便其服務使用者，提供任何此類連結並不表示 Otis

為該網站或是其中所包含或提供的任何內容、產品或服務背書。因此，Otis

對這些網站的可用性或其中的內容 (包括子連結) 不作任何陳述或保證。

在註冊、訂購或購買與本網站連結的任何一方的產品或服務時，您將與該第三方簽訂協定，而非

Otis。在這些情況下，您應在註冊、訂購或購買之前，檢閱並理解該第三方所發佈的條款與條件及其隱私權政策。除此處明確規定之外，Otis

在此處規定的隱私權政策和使用條款不適用於這些第三方網站。Otis

承諾和與我們在隱私權問題上有共識的公司建立關係。但是，我們不能也無法控制這些當事人使用或收集資訊、或經營其業務的方式。

連結到其他方的網站時，您應該了解這些公司可能會使用 Cookie

或以其他方式收集關於您的資訊，且 Otis 全球隱私權政策的條款將不適用。

提交

以電子郵件或其他方式向 Otis

提交資訊和材料，包括但不限於任何類型的意見回饋、問題、評論、建議、想法、圖像或電腦檔案，表示您明確授予或保證，該材料的擁有者明確授予 Otis

免版稅、永久、不可撤銷、非專有的權利與授權，可於全球使用、重製、修改、改編、出版、翻譯及分發該材料之全部或部分；以及將其以任何形式、媒體或現在已知或以後開發的技術納入其他作品中，但需遵守 Otis.com 的使用者隱私權聲明。

責任限制

在任何情況下，OTIS

或其任何子公司、關係企業、員工、約聘人員、供應商或其他代表人員均不對因使用服務而產生、或與使用服務相關的任何損害

(無論是直接、間接、懲罰性、特殊、後果性或其他方面的損害)

負責，除非另有書面明確約定，並應遵照規範您購買本合約擬議之服務的單獨書面合約。

此責任限制包括針對以下的賠償責任：利潤損失、業務中斷、資訊或資料丟失、資料洩露、商譽損失、財產損失或損害，以及由第三方提出、因使用、複製或顯示

(或與上述行為相關)本網站或其內容或任何連結網站而提出的任何索賠，不管 OTIS

是否被告知、知悉或應該知悉此種可能性。此外，若您違反使用(或相關行為)

本網站的協議、或違反任何保障第三方權利的法律或法規，你應賠償並保護

OTIS、其關係企業、子公司、員工、約聘人員和其他代表人員免於所有索賠和產生的費用

。

免除責任聲明

在法律允許的最大範圍內，服務按原貌提供，包含所有瑕疵。OTIS

及其子公司、關係企業、員工、約聘人員、供應商和其他代表人員均不承認所有其他保證和條件，無論是明示或默示或法定的，包括任何默示的保證、義務、或可銷售性或特定用途適用性的條件。此外，不存在所有權、安靜享受權、不受干擾享用權、描述對應或不侵權、無病毒或漏洞、服務回應或結果的準確性或完整性的保證或條件。OTIS

及其子公司、關係企業、員工、約聘人員、供應商和其他代表人員不保證服務的運行將不間斷或無錯誤，也不保證任何缺陷將得到修正。使用本服務所產生的全部風險仍由您承擔

。

行動 App 服務供應商要求的具體條款。

蘋果電腦公司 (Apple Computer) 行動裝置使用者

- **確認：**您確認本使用條款僅在您和 Otis 之間訂立，而非與 Apple 訂立。授權方，而非 Apple，對授權應用程式及其內容負全部責任。
- **授權範圍：**您確認，此處授予之授權應用程式的授權是有限、不可轉讓的授權，僅限於在您所擁有或控制的任何 iPhone 或 iPod touch 上使用該應用程式，並應遵守 App Store 服務條款中載明的使用規定。
- **維護與支援：**授權方全權負責提供與應用程式相關的任何維護和支援服務，如使用條款中的規定，或適用法律的要求。您確認，Apple 沒有任何義務提供與應用程式相關的任何維護和支援服務。
- **保固：**在本協議確定、且未有效地免責的範圍內，授權方應全權負責所有產品保固，無論是法律明示或默示。在任何情況下若應用程式未能符合任何適用的保固，您可以通知 Apple，Apple 將向您退還應用程式的購買價格 (如有)。在適用法律允許的最大範圍內，Apple

對於應用程式並沒有任何其他保固義務，而所有因未符合任何保固而導致的任何其他索賠、損失、責任、損害、成本或費用，在此處所定義的範圍內皆是授權方的全部責任。

- **產品索賠**您確認，Apple 不負責處理與應用程式或最終使用者擁有和/或使用該應用程式有關的任何索賠，包括但不限於：(i) 產品責任索賠；(ii) 應用程式不符合任何適用法律或法規要求的任何索賠；以及 (iii) 根據消費者保護或類似立法提出的索賠。
- **智慧財產權**：您確認，若任何第三方聲稱應用程式、或是您擁有和使用該應用程式侵犯該第三方的智慧財產權，本協議未免責的範圍之內，授權方 (而非 Apple 公司) 將全權負責調查、辯護、解決和解除所有此類侵犯智慧財產權的索賠。
- **法規遵循**您聲明並保證：(i) 您所在的國家並非受美國政府禁運、或被美國政府指定為「支持恐怖主義」國家；(ii) 您本人並未在任何美國政府禁止或受限方的名單上。
- **第三方受益人**：授權方和您確認並同意，Apple 公司及 Apple 子公司是本使用條款的第三方受益人，並且在您接受本使用條款的條款與條件後。Apple 將有權 (並將被視為已接受該權利) 以第三方受益人的身份對您行使本使用條款。

適用法律

服務的內容和使用受美國紐約州的法律管轄，而不受任何法律衝突原則或規則影響。

本使用條款提供英文與繁體中文版本。若有任何不一致之處，應以英文版本為準，並對當事各方均具有約束力。

聯繫 Otis

Otis Elevator Company

1 Carrier Place

Farmington CT 06034

收件者：法律總顧問辦公室

860-674-3000